

REPUBLIQUE FRANCAISE

CCRLCM
Z.A CAUMONT 2

COMMUNE DE

POSTE COMPTABLE DE

COMMUNE
dont la population est comprise entre 3500
et 10000 habitants
ou commune de plus de 10000 habitants ayant
opté pour le vote par nature

M14

COMPTE ADMINISTRATIF

ANNEE 2021

SOMMAIRE

Pages	
5	I - Informations générales
6	A - Informations statistiques, fiscales et financières
7	B - Modalités de vote du budget
9	II - Présentation générale du budget
11	A1- Vue d'ensemble - Exécution du budget et détail des restes à réaliser
13	A2- Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres
	A3- Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres
	B1- Balance générale du budget - Dépenses
	B2- Balance générale du budget - Recettes
15	III - Vote du budget
19	A1- Section de fonctionnement - Détail des dépenses
	A2- Section de fonctionnement - Détail des recettes
23	B1- Section d'investissement - Détail des dépenses
24	B2- Section d'investissement - Détail des recettes
	B3- Opérations d'équipement pour vote - Détail des chapitres et articles
	B3- Opérations d'équipement pour information - Détail chapitres, articles

IV - ANNEXES	
A - Eléments du bilan	
<ul style="list-style-type: none"> A1- Présentation croisée par fonction A1.1- Présentation croisée par fonction - fonctionnement A1.2- Présentation croisée par fonction - investissement A2- Etat de la dette <ul style="list-style-type: none"> 2.1- Détail des crédits de trésorerie 2.2- Répartition par nature de dette 2.3- Répartition des emprunts par structure de taux 2.4- Typologie de la répartition de l'encours 2.5- Détail des opérations de couverture 2.6- Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement 2.7- Emprunts renegociés au cours de l'année N 2.8- Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme 2.9- Autres dettes A3- Méthodes utilisées pour les amortissements A4- Etat des provisions A5- Etalement des provisions A6.1- Equilibre des opérations financières - Dépenses A6.2- Equilibre des opérations financières - Recettes A7.1.1- Etat des dépenses, recettes services eau assainissement - Fonctionnement A7.1.2- Etat des dépenses, recettes services eau assainissement - Investissement A7.2.1- Etat des dépenses, recettes services assujettis à TVA - Fonctionnement A7.2.2- Etat des dépenses, recettes services assujettis à TVA - Investissement A7.3.1- Etat de la répartition de la TEOM - Fonctionnement A7.3.2- Etat de la répartition de la TEOM - Investissement A8- Etat des charges transférées A9- Détail des opérations pour le compte de tiers A10.1- Variation du patrimoine (art. R. 2313-3 du CGCT) - Entrées A10.2- Variation du patrimoine (art. R. 2313-3 du CGCT) - Sorties A10.3- Opérations liées aux cessions A10.4- Variation du patrimoine (art. L. 300-5 du code de l'urbanisme) - Entrées A10.5- Variation du patrimoine (art. L. 300-5 du code de l'urbanisme) - Sorties A11- Etat des travaux en régie A12- Emploi crédits communautaires (dans subvention globale) 	

IV - ANNEXES	
B - Engagements hors bilan	
B1.1- Etat des emprunts garantis par la commune ou l'établissement B1.2- Calcul du ratio d'endettement B1.3- Etat des contrats de crédit - bail B1.4- Etat des contrats de partenariat public - privé B1.5- Etat des autres engagements donnés B1.6- Etat des engagements reçus B1.7- Liste des concours attribués à des tiers (subventions) B2.1- Etat des autorisations de programmes et des crédits de paiement afférents B2.2- Etat des autorisations d'engagements et de crédits de paiement afférents B3- Emploi des recettes grevées d'une affectation spéciale	
C - Autres éléments d'information	
C1.1- Etat du personnel C1.2- Actions de formation des élus C2- Liste des organismes avec engagements financiers pris C3.1- Organismes auxquels adhère la commune, l'établissement C3.2- Liste des établissements publics créés C3.3- Liste des services individualisés dans un budget annexe C3.4- Liste services assujettis à la TVA non érigés en budget annexe C3.5- Présentation agrégée budget principal, budgets annexes C3.6- Identification des flux croisés	
D - Décisions en matière de taux - Arrêté et signatures	
D1- Décisions en matière de taux de contributions directes D2- Arrêté et signatures	

Z.A CAUMONT 2	2021
---------------	------

I - INFORMATIONS GENERALES	I
INFORMATIONS STATISTIQUES, FISCALES et FINANCIERES	A

Informations statistiques	Valeurs
Population totale (colonne h du recensement INSEE)	
Nombre de résidences secondaires (article R2313-1 in fine)	
Nom de l'EPCI à fiscalité propre auquel la commune adhère :	

Potentiel fiscal et financier	Valeurs par hab (population DGF) habitants de la strate	Moyennes nationales du potentiel financier par
fiscal		
financier		

Informations financières - RATIOS		Valeurs communales	Moyennes nationales
1	Dépenses réelles de fonctionnement / population		%
2	Produit des impositions directes / population		%
3	Recettes réelles de fonctionnement / population		%
4	Dépenses d'équipement brut / population		%
5	Encours de dette / population		%
6	DGF / population		%
7	Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement		%
8	Dépenses de fonct. et remboursement de la dette en capital / recettes réelles de fonctionnement		%
9	Dépenses d'équipement brut / recettes réelles de fonct.		%
10	Encours de la dette / recettes réelles de fonctionnement		%

I	I - INFORMATIONS GENERALES	I
	MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

POUR MEMOIRE

I - L'Assemblée délibérante a voté le présent budget par nature :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement (1).
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement (1).
- avec les chapitres "opérations d'équipement" de l'état III-B-3 (2)
- sans vote formel sur chacun des chapitres (2)

~~La liste des articles spécialisés sur lesquels l'ordonnateur ne peut procéder à des virements d'article à article est la suivante :~~

II - En l'absence de mention au paragraphe I ci - dessus, le budget est réputé voté par chapitre et, en section d'investissement, sans chapitre de dépense "opération d'équipement".

III - Les provisions sont (2) : PAS DE PROVISIONS

(1) A compléter par "du chapitre" ou "de l'article".
 (2) Mention complétée ou Rayer la mention inutile

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF		II
VUE D'ENSEMBLE		A1

EXECUTION DU BUDGET

	DEPENSES	RECETTES
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		
Section de fonctionnement	a 2 854 051.12	g 3 031 897.04
Section d'investissement	b 1 975 305.42	h 2 790 996.25
	+	+

REPORTS DE L'EXERCICE N-1		
Report en section de fonctionnement (002)	c	i 94 905.79
Report en section d'investissement (001)	d	j 11 555.50
	+	+

TOTAL (réalisations + reports)	=a+b+c+d 4 829 356.54	=g+h+i+j 5 929 354.58
	=	=

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1		
Section de fonctionnement	e	k
Section d'investissement	f	l
TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1	=e+f	=k+l

RESULTAT CUMULE		
Section de fonctionnement	=a+c+e 2 854 051.12	=g+i+k 3 126 802.83
Section d'investissement	=b+d+f 1 975 305.42	=h+j+l 2 802 551.75
TOTAL CUMULE	=a+b+c+d+e+f 4 829 356.54	=g+h+i+j+k+l 5 929 354.58

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap/Art.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
-----------	---------	------------------------------------	-----------------------------

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Credits Ouverts	Mandats émis	Rattachements	Restes à réaliser	Credits annulés
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	276 140.65	63 054.87			213 085.78
	Total des dépenses de gestion courante	276 140.65	63 054.87			213 085.78
	Total des dépenses réelles de fonctionnement	276 140.65	63 054.87			213 085.78
042	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	3 586 569.49	2 790 996.25			795 573.24
	Total des dépenses d'ordre de fonctionnement	3 586 569.49	2 790 996.25			795 573.24
	TOTAL	3 862 710.14	2 854 051.12			1 008 659.02
	D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1					

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Chap.	Libellé	Crédits Ouverts	Titres émis	Rattachements	Restes à réaliser	Crédits annulés
70	PRODUITS DE SERVICES, DU DOMAINE & VENTES DIVERSES	1 146 812.00	827 772.00			319 040.00
74	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	644 822.18	228 819.62			416 002.56
	Total des recettes de gestion courante	1 791 634.18	1 056 591.62			735 042.56
	Total des recettes réelles de fonctionnement	1 791 634.18	1 056 591.62			735 042.56
042	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 976 170.17	1 975 305.42			864.75
	Total des recettes d'ordre de fonctionnement	1 976 170.17	1 975 305.42			864.75
TOTAL		3 767 804.35	3 031 897.04			735 907.31
R 002	Excédent de fonctionnement reporté de N-1	94 905.79				
	Pour information					

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Credits Ouverts	Mandats émis	Restes à réaliser	Credits annulés
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	1 621 954.82			1 621 954.82
	Total des dépenses financières	1 621 954.82			1 621 954.82
45x1	Total des opérations pour compte de tiers				
	Total des dépenses réelles d'investissement	1 621 954.82			1 621 954.82
040	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 976 170.17	1 975 305.42		864.75
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	1 976 170.17	1 975 305.42		864.75
TOTAL		3 598 124.99	1 975 305.42		1 622 819.57
D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1					
Pour information					
D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1					

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF		II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES		A3

RECETTES D'INVESTISSEMENT

Chap.	Libellé	Crédits Ouverts	Titres émis	Restes à réaliser	Crédits annulés
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES (hors 165)				
Total des recettes d'équipement					
Total des recettes financières					
45x2	Total des opérations pour compte de tiers				
Total des recettes réelles d'investissement					
040	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
Total des recettes d'ordre d'investissement		3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
TOTAL		3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
Pour information					
R 001	Solde d'exécution positif reporté de N-1	11 555.50			

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF		II
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B1

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011 71	CHARGES A CARACTERE GENERAL <i>PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE)</i>	63 054.87	2 790 996.25	63 054.87 2 790 996.25
	Dépenses de fonctionnement - Total	63 054.87	2 790 996.25	2 854 051.12
	Pour information D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1			
	INVESTISSEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
16 35	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES <i>STOCKS DE PRODUITS</i>		1 975 305.42	1 975 305.42
	Dépenses d'investissement - Total		1 975 305.42	1 975 305.42
	Pour information D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1			

II - PRESENTATION GENERALE DU COMPTE ADMINISTRATIF		II
BALANCE GENERALE DU BUDGET		B2

2 - Titres émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

	FONCTIONNEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
70	PRODUITS DE SERVICES, DU DOMAINE & VENTES DIVERSES	827 772.00		827 772.00
71	PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE)		1 975 305.42	1 975 305.42
74	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	228 819.62		228 819.62
	Recettes de fonctionnement - Total	1 056 591.62	1 975 305.42	3 031 897.04
	Pour information R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1			94 905.79
	INVESTISSEMENT	Opérations Réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES			
33	EN COURS DE PRODUCTION DE BIENS		2 790 996.25	2 790 996.25
35	STOCKS DE PRODUITS			
	Recettes d'investissement - Total		2 790 996.25	2 790 996.25
	Pour information R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1			11 555.50

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Mandats émis	Rattachements	Restes à réaliser	Crédits annulés
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	276 140.65	63 054.87			213 085.78
- 60 -	ACHATS ET VARIATIONS DES STOCKS	276 140.65	63 054.87			213 085.78
6045	ACHATS D'ETUDES, PRESTATIONS DE SERVICES	37 429.57	12 927.57			24 502.00
605	ACHATS DE MATERIEL, EQUIPEMENTS ET TRAVAUX	238 711.08	50 127.30			188 583.78
	TOTAL DES DEPENSES DE GESTION DES SERVICES (a)=011+012+014+65+656	276 140.65	63 054.87			213 085.78
	TOTAL DES DEPENSES REELLES (r)=(a)+66+67+68+022	276 140.65	63 054.87			213 085.78

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Mandats émis	Rattachements	Restes à réaliser	Crédits annulés
042	OP.E D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	3 586 589.49	2 790 996.25			795 573.24
- 71 -	PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE)					
7133	VARIATION DES STOCKS (ENCOURS DE PROD., PRODUITS) VARIATION DES ENCOURS DE PRODUCTION DE BIENS	3 586 589.49	2 790 996.25			795 573.24
71355	VARIATION DE STOCKS DE PRODUITS VARIATION DE STOCKS DE TERRAINS AMENAGES	3 586 589.49	2 790 996.25			795 573.24
	TOTAL DES PRELEVEMENTS AU PROFIT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT	3 586 589.49	2 790 996.25			795 573.24
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	3 586 589.49	2 790 996.25			795 573.24
	TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)	3 862 710.14	2 854 051.12			1 008 659.02

Pour information : D 002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1

Détail du calcul des ICNE au compte 66112

Montant des ICNE de l'exercice Montant des ICNE de l'exercice N-1 = Différence ICNE N - ICNE N-1
--

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF		III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES		A2

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Titres émis	Rattachements	Restes à réaliser	Crédits annulés
70	PRODUITS DE SERVICES, DU DOMAINE & VENTES DIVERSES	1 146 812.00	827 772.00			319 040.00
- 70 -	PRODUITS DES SERVICES DU DOMAINE VENTES DIVERSES	1 146 812.00	827 772.00			319 040.00
7015	VENTES DE PRODUITS FINIS VENTES DE TERRAINS AMENAGES	1 146 812.00	827 772.00			319 040.00
74	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	644 822.18	228 819.62			416 002.56
- 74 -	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	644 822.18	228 819.62			416 002.56
74718	PARTICIPATIONS					
7472	PARTICIPATION ETAT					
7478	AUTRES PARTICIPATIONS ETAT	400 000.00	228 819.62			171 180.38
748371	PARTICIPATIONS REGIONS					
748373	PARTICIPATIONS AUTRES ORGANISMES					
	AUTRES ATTRIBUTIONS ET PARTICIPATIONS					
	ATTRIBUTIONS DE PEREQUATION ET DE COMPENSATION					
	DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX	244 822.18				244 822.18
	DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCAL					
	TOTAL DES RECETTES DE GESTION DES SERVICES	1 791 634.18	1 056 591.62			735 042.56
	(a)=70+73+74+75+013					
	TOTAL DES RECETTES REELLES (r)=(a)+76+77+78	1 791 634.18	1 056 591.62			735 042.56

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Titres émis	Rattachements	Restes à réaliser	Crédits annulés
042	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 976 170.17	1 975 305.42			864.75
- 71 -	PRODUCTION STOCKEE (OU DESTOCKAGE)					
	VARIATION DES STOCKS (ENCOURS DE PROD., PRODUITS)	1 976 170.17	1 975 305.42			864.75
71355	VARIATION DE STOCKS DE PRODUITS VARIATION DE STOCKS DE TERRAINS AMENAGES	1 976 170.17	1 975 305.42			864.75
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	1 976 170.17	1 975 305.42			864.75
	TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)	3 767 804.35	3 031 897.04			735 907.31

Pour information : R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1 94 905.79

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice Montant des ICNE de l'exercice N-1 = Différence ICNE N - ICNE N-1
--

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF		III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES		B1

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Mandats émis	Restes à réaliser	Crédits annulés
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	1 621 954.82			1 621 954.82
- 16 -	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	1 621 954.82			1 621 954.82
168751	AUTRES EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES				
	AUTRES DETTES GFP DE RATTACHEMENT	1 621 954.82			1 621 954.82
	TOTAL DES DEPENSES FINANCIERES	1 621 954.82			1 621 954.82
	TOTAL DES DEPENSES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS				
	TOTAL DES DEPENSES REELLES	1 621 954.82			1 621 954.82

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF		III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES		B1

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Mandats émis	Restes à réaliser	Crédits annulés
040	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 976 170.17	1 975 305.42		864.75
	Reprises sur autofinancement antérieur				
	Charges transférées	1 976 170.17	1 975 305.42		864.75
- 35 - 3555	STOCKS DE PRODUITS STOCKS DE PRODUCTION TERRAINS AMENAGES	1 976 170.17 1 976 170.17	1 975 305.42 1 975 305.42		864.75 864.75
	TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE	1 976 170.17	1 975 305.42		864.75
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)	3 598 124.99	1 975 305.42		1 622 819.57

Pour information : D 001 Solde d'exécution négatif reporté de N-1

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Titres émis	Restes à réaliser	Crédits annulés
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES				
- 16 -	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES				
	AUTRES EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILIES				
188751	AUTRES DETTES GFP DE RATTACHEMENT				
	TOTAL DES RECETTES D'EQUIPEMENT				
	TOTAL DES RECETTES FINANCIERES				
	TOTAL DES RECETTES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS				
	TOTAL DES RECETTES REELLES				

III - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap./Art.	Libellé	Crédits Ouverts	Titres émis	Restes à réaliser	Crédits annulés
040	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
3351	EN COURS DE PRODUCTION DE BIENS TERRAINS				
3354	ETUDES ET PRESTATIONS DE SERVICES				
3355	TRAVAUX				
- 35 -	STOCKS DE PRODUITS	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
3555	STOCKS DE PRODUCTION TERRAINS AMENAGES	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
	TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24
	TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordies)	3 586 569.49	2 790 996.25		795 573.24

Pour information : R 001 Solde d'exécution positif reporté de N-1 11 555.50
--

III - VOTE DU BUDGET	III
DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT	B3

OPERATION D'EQUIPEMENT N° : Libellé : PAS D'OPERATION

POUR VOTE (chapitre)

Art.	LIBELLE	Crédits Ouverts	Réalisations émises	Restes à réaliser	Crédits annulés	Pour mémoire cumul Réalisé.
	TOTAL RECETTES AFFECTEES					2 802 551.75
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES					2 802 551.75
1641	EMPRUNTS EN UNITES MONETAIRES DE LA ZONE EURO					2 802 551.75
168751	GFP DE RATTACHEMENT					2 802 551.75
	Solde du financement (Recettes - Dépenses)	0.00	0.00	0.00	0.00	2 802 551.75

III - VOTE DU BUDGET	III
DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT	B3

OPERATION D'EQUIPEMENT N° :

Libellé :

POUR INFORMATION

Aucune Opération Non Votée ...

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - DEPENSES	A6.1

DEPENSES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES

Art.	Libellé	Crédits de l'exercice	Réalisations
DEPENSES TOTALES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES = A + B			
16	Emprunts et dettes assimilées (A)	1 621 954,82	
1631	Emprunts obligataires		
1641	Emprunts en euros		
1643	Emprunts en devises		
16441	Opérations afférentes à l'emprunt		
1671	Avances consolidées du Trésor		
1672	Emprunts sur comptes spéciaux du Trésor		
1678	Autres emprunts et dettes		
1681	Autres emprunts		
1682	Bons à moyen terme négociables		
1687	Autres dettes	1 621 954,82	
Autres dépenses à déduire des ressources propres (B)			
10	Reprise de dotations, fonds divers et réserves		
10	Reversement de dotations, fonds divers et réserves		
139	Subvention d'investissement transférée au compte de résul		
020	Dépenses imprévues		

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - DEPENSES	A6.1

DEPENSES A COUVRIR PAR DES RESSOURCES PROPRES

Op. de l'exercice I	Restes à réaliser en dépenses au 31/12	Solde d'exécution D001 de l'exercice précédent (N-1)	TOTAL II
Dépenses à couvrir par des ressources propres			

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

RESSOURCES PROPRES

Art.	Libellé	Crédits de l'exercice	Réalisations
RECETTES (RESSOURCES PROPRES) = a + b			
Ressources propres externes de l'année (a)			
10222	FCTVA		
10223	TLE		
10224	Versements pour dépassement PLD		
10225	Participation pour dépassement de COS		
10226	Taxe d'aménagement		
10228	Autres fonds		
13146	Attributions de compensation d'investissement		
13156	Attributions de compensation d'investissement		
13246	Attributions de compensation d'investissement		
13256	Attributions de compensation d'investissement		
138	Autres subvent ⁱⁿ invest. non transf.		
26	Participations et créances rattachées à des participations		
27	Autres immobilisations financières		
Ressources propres internes de l'année (b)			
15	Provisions pour risques et charges		
169	Primes de remboursement des obligations		
26	Participations et créances rattachées à des participations		
27	Autres immobilisations financières		
28	Amortissement des immobilisations		
29	Provisions pour dépréciation des immobilisations		
39	Provisions pour dépréciation des stocks et encours		
481	Charges à répartir sur plusieurs exercices		
49	Provisions pour dépréciation des comptes de tiers		

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

RESSOURCES PROPRES

Art.	Libellé	Crédits de l'exercice	Réalisations
59	<i>Provisions pour dépréciation des comptes financiers</i>		
024	Produits des cessions d'immobilisations		
021	<i>Virement de la section de fonctionnement</i>		

Opérations de l'exercice III	Restes à réaliser en recettes au 31/12	Solde d'exécution R001 de l'exercice précédent	Affectation R1068 de l'exercice précédent	TOTAL IV
Total ressources propres disponibles		11 555.50		11 555.50

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

RESSOURCES PROPRES

	Montant
Dépenses à couvrir par des ressources propres	II
Ressources propres disponibles	IV 11 555.50
Solde (IV - II)	V 11 555.50

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES ASSUJETTIS A LA TVA	A7.2.1

(Article R.2313-3 du CGCT - services assujettis sans faire l'objet d'un budget distinct du budget général)

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES

Chap./Art.	Libellé	Montant
70	PRODUITS DE SERVICES, DU DOMAINE & VENTES DIVERSES	827 772.00
7015	VENTES DE TERRAINS AMENAGES	827 772.00
74	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	228 819.62
74718	AUTRES PARTICIPATIONS ETAT	
7472	PARTICIPATIONS REGIONS	228 819.62
7478	PARTICIPATIONS AUTRES ORGANISMES	
748371	DOTATION D'EQUIPEMENT DES TERRITOIRES RURAUX	
748373	DOTATION DE SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT LOCAL	
	TOTAL DES RECETTES REELLES	1 056 591.62
042	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 975 305.42
71355	VARIATION DE STOCKS DE TERRAINS AMENAGES	1 975 305.42
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	1 975 305.42
	TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)	3 031 897.04

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES ASSUJETTIS A LA TVA	A7.2.1

(Article R.2313-3 du CGCT - services assujettis sans faire l'objet d'un budget distinct du budget général)

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES

Chap./Art.	Libellé	Montant
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	63 054.87
6045 605	ACHATS D'ETUDES, PRESTATIONS DE SERVICES /TERRAINS ACHATS DE MATERIEL, EQUIPEMENTS ET TRAVAUX	12 927.57 50 127.30
TOTAL DES DEPENSES REELLES		63 054.87
042	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	2 790 996.25
7133 71355	VARIATION DES ENCOURS DE PRODUCTION DE BIENS VARIATION DE STOCKS DE TERRAINS AMENAGES	2 790 996.25
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		2 790 996.25
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE (total réelles + ordres)		2 854 051.12

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES ASSUJETTIS A LA TVA	A7.2.2

(Article R.2313-3 du CGCT - services assujettis sans faire l'objet d'un budget distinct du budget général)

SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES

Chap./Art.	Libellé	Montant
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	
168751	GFP DE RATTACHEMENT	
	TOTAL DES RECETTES D'EQUIPEMENT	
	TOTAL DES RECETTES FINANCIERES	
	TOTAL DES RECETTES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS	
	TOTAL DES RECETTES REELLES	
040	OPE D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	2 790 996.25
3351	EN COURS DE PRODUCTION DE BIENS TERRAINS	
3354	ETUDES ET PRESTATIONS DE SERVICES	
3355	TRAVAUX	
3555	STOCKS DE PRODUCTION TERRAINS AMENAGES	2 790 996.25
	TOTAL DES PRELEVEMENTS PROVENANT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	2 790 996.25
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	2 790 996.25

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES ASSUJETTES A LA TVA	A7.2.2

(Article R.2313-3 du CGCT - services assujettis sans faire l'objet d'un budget distinct du budget général)

SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES

Chap./Art.	Libellé	Montant
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILES	
168751	GFP DE RATTACHEMENT	
TOTAL DES DEPENSES FINANCIERES		
TOTAL DES DEPENSES D'OPERATIONS POUR COMPTE DE TIERS		
TOTAL DES DEPENSES REELLES		
040	OPE.D'ORDRE DE TRANSFERTS ENTRE SECTIONS	1 975 305.42
<i>Reprises sur autofinancement antérieur</i>		
<i>Charges transférées</i>		1 975 305.42
3555	STOCKS DE PRODUCTION TERRAINS AMENAGES	1 975 305.42
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		1 975 305.42
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)		1 975 305.42

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN ETAT DE VENTILATION DES DEPENSES ET RECETTES DES SERVICES ASSUJETTIS A LA TVA	A7.2.2

(Article R.2313-3 du CGCT - services assujettis sans faire l'objet d'un budget distinct du budget général)

SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES

Chapitre / Article	Libellé	Montant
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE (=total réelles + ordres)		2 790 996.25

ETAT DES CESSIONS CAUMONT II EN 2021

Exercice	N° pièce	N° bordé	Date pièce	Libellé	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Libellé tiers	Fonction	Nature
2021	2	2	09/04/2021	VENTE LOT 5.5 A SCI FERMAT/E2183/2063 M2*36€	74 268,00	13 690,20	87 958,20	FAU CAROLINE	822	7015
2021	3	3	13/08/2021	VENTE LOT 7.4 TRANSBAT-6419 M2-36€/M2	231 084,00	42 249,86	273 333,86	FAU CAROLINE	822	7015
2021	3	3	13/08/2021	VENTE LOT 7.5 TRANSBAT-6984 M2-36€/M2	251 424,00	46 176,52	297 600,52	FAU CAROLINE	822	7015
2021	4	4	18/11/2021	VENTE LOT 7.1 SCI LOGI CAUMONT 2 INVEST-3765 M2-37€/M2	139 416,00	25 554,58	164 970,58	FAU CAROLINE	822	7015
2021	5	4	18/11/2021	VENTE LOT 7.3 ANTELIAN-COLLADO/LEBECEL/3655 M2-36€/M2	131 580,00	24 057,21	155 637,21	FAU CAROLINE	822	7015
				TOTAL GENERAL	827 772,00	151 728,37	979 500,37			

40800 - ZA CAUMONT II - CCRLCM

RÉSULTATS BUDGÉTAIRES DE L'EXERCICE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	3 598 124,99	3 862 710,14	7 460 835,13
Titres de recettes émis (b)	2 790 996,25	3 031 897,04	5 822 893,29
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	2 790 996,25	3 031 897,04	5 822 893,29
DÉPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	3 598 124,99	3 862 710,14	7 460 835,13
Mandats émis (f)	1 975 305,42	2 854 051,12	4 829 356,54
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)	1 975 305,42	2 854 051,12	4 829 356,54
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent	815 690,83	177 845,92	993 536,75
(h - d) Déficit			

40800 - ZA CAUMONT II - CCRLCM
COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE
 En milliers d'Euros

POSTE	EXERCICE N	EXERCICE N-1
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues	228,82	906,91
Produits des services	827,77	
Autres produits	-815,69	396,00
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	240,90	1 302,91
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	63,05	1 208,00
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	63,05	1 208,00
RÉSULTAT COURANT NON FINANCIER	177,85	94,91
Produits courants financiers		
Charges courantes financières		
RÉSULTAT COURANT FINANCIER		
RÉSULTAT COURANT	177,85	94,91
Produits exceptionnels		
Charges exceptionnelles		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL		
IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	177,85	94,91

